

Civinity namai Klaipėda, UAB, įm. kodas 140336910

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS SU
PROJEKTAVIMU PIRKTI**

2022 m. birželio 23 d.

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas: **Civinity namai Klaipėda, UAB, įm. kodas 140336910, adresas: Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda.**

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

kviečia teikti pasiūlymus dėl **statybos rangos darbų su projektavimu ir projekto vykdymo priežiūra** šioms namo atnaujinimo/ modernizavimo priemonėms:

Eil. Nr.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės
1.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas.
2.	Perdangos pastogėje šiltinimas.
3.	Šlaitinio stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą.
4.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą.
5.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą.
6.	Nuogrindos sutvarkymas.
7.	Bendro naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus).
8.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus).
9.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas).
10.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais.
11.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
	Kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas.
2.	Buitinių nuotekų sistemos keitimas.
3.	Drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas.
4.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas.

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data: 2022-08 (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu).

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: 2023-12 (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu).

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas: **Daugiabutis gyvenamasis namas**

(adresas, trumpas aprašymas)

Jūros g. 21, Klaipėda; statybos metai – 1934 m., aukštų skaičius – 2; butų skaičius – 8; pastato naudingas plotas – 303,38 m².

5. Statybos darbus finansuoja: banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos; valstybės paramos lėšos.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: Civinity namai Klaipėda, UAB, adresu: Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda, kontaktinis asmuo - viešųjų pirkimų ir sutarčių vadybininkė Asta Butkuvienė, tel. +370 685 25285, el.p. asta.butkuviene@civinity.com.

Konkurso dalyviai registruojami iki 2022-07-11 d. 15:00 val. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu asta.butkuviene@civinity.com

7. Reikalavimai **projekto (ar jo dalies) rengėjui/** statybos techniniam prižiūrėtojiui/**statybos rangovui** nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda, tel. +370 685 25285.

(adresas, telefonas, faksas)

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip **90** dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. liepos 12 d. 10:00 val.** adresu: **Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas



(parašas)

Asta Butkuvienė

(vardas ir pavardė)